



REPUBLIKA HRVATSKA

MINISTARSTVO PROSTORNOGA UREĐENJA,
GRADITELJSTVA I DRŽAVNE IMOVINE

KLASA: 940-06/20-07/14

URBROJ: 531-536-03-01-03-03/02-20-27

Zagreb, 11. rujna 2020.

Na temelju članka 34. stavak. 5. Zakona o ustrojstvu i djelokrugu tijela državne uprave (Narodne novine br. 85/20), članka 4. stavka 1., članka 9. stavka 2., članka 37. stavka 4. Zakona o upravljanju državnom imovinom („Narodne novine“ br. 52/18) i Zapisnika s javnog otvaranja ponuda za kupnju poslovnih prostora u vlasništvu Republike Hrvatske 2/20 održanog 3. rujna 2020. godine, KLASA: 940-06/20-07/14, URBROJ: 531-531-536-03-02-02/06-20-25, ministar donosi

ODLUKU

o izboru najpovoljnijeg ponuditelja i prodaji poslovnog prostora-garaže u Rijeci, Portić 16,
(PP 6396)

I.

Utvrđuje se da je po Javnom pozivu za podnošenje ponuda za kupnju poslovnih prostora u vlasništvu Republike Hrvatske, objavljenom 2. kolovoza 2020. godine, u Jutarnjem listu te na mrežnim stranicama Ministarstva državne imovine i Hrvatske gospodarske komore, za kupnju poslovnog prostora-garaže u Rijeci, Potrić 16, izvanknjižnom vlasništvu Republike Hrvatske koja garaža je smještena u prizemlju zgrade, prva u nizu gledajući s desne strane, površine 14,01 m², izgrađena na z.k.č.br. 1721/22, KUĆA I DVORIŠTE, upisanoj u zk.ul.br. 1614 k.o. Zamet, Zemljišnoknjižni odjel Rijeka, Općinski sud u Rijeci, zaprimljena dana 27. kolovoza 2020. godine ponuda Alenke Milošević, , Klasa: 940-06/20-07/14, Urbroj: 15-20-05, s ponuđenom cijenom: 80.001,99 (slovima: osamdesetisućajednakunaidevedesetidevetlpa) kuna.

Ponuda iz stavka 1. ove točke je jedina zaprimljena ponuda, a ponuđena kupoprodajna cijena nije niža od početne cijene koja je iznosila 77.200,00 (slovima: sedamdesetsedamtisućadvjesta) kuna.

II.

Poslovni prostor izvanknjižno vlasništvo Republike Hrvatske opisan u točki I. ove Odluke prodat će se Alenki Milošević, za ponuđenu cijenu u iznosu od 80.001,99 (osamdesetisućajednakunaidevedesetidevetlpa) kuna.

III.

S kupcem iz točke II. ove odluke zaključit će se ugovor o kupoprodaji temeljem kojeg će se kupac obvezati na isplatu kupoprodajne cijene iz točke II. ove Odluke u roku od 30 dana od

dana stupanja na snagu ugovora o kupoprodaji, umanjene za iznos od 7.720,00 (slovima: sedamtićasedamstodvadeset) kuna uplaćen u korist Državnog proračuna Republike Hrvatske na ime jamčevine u postupku javnog prikupljanja ponuda iz točke I. ove Odluke. Osim kupoprodajne cijene kupac snosi i trošak izrade procjene tržišne vrijednosti nekretnine u iznosu od 958,33 (slovima: devetstopedesetosamkunaitridesettrilipe) kuna.

IV.

Ova Odluka, KLASA: 940-06/20-07/14, URBROJ: 531-536-03-01-03-03/02-20-27, od 11. rujna 2020. godine stupa na snagu danom donošenja.



Dostaviti:

1. Upravi za nekretnine, ovdje
2. Pismohrani, ovdje